

SPECYFIKACJA**do punktu 12 wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Podstawę obliczenia dodatku mieszkaniowego stanowią następujące rodzaje wydatków w gospodarstwach domowych:

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
					zł	gr
1.	Czynsz*					
2.	Odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego**					
3.	Centralne ogrzewanie (C.O.)					
4.	Ciepła woda (C.W.)					
5.	Zimna woda + kanalizacja					
6.	Nieczystości stałe (śmieci)					
7.	Nieczystości płynne (szambo)					
RAZEM		X	X	X		

Podstawa prawna: Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. (Dz. U. Nr 156, poz. 1817 z dn. 31 grudnia 2001 r.)

.....
(pieczęć i podpis zarządcy domu)

* dot. najemców i podnajemców oraz innych osób mających tytuł prawny do używania lokalu (z wyjątkiem członków spółdzielni mieszkaniowych oraz właścicieli i najemców lokali w budynkach spółdzielni, właścicieli lokali mieszkalnych, osób używających lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących ich własność oraz właścicieli domów jednorodzinnych),

** dot. zajmujących lokal bez tytułu prawnego i oczekujących na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub socjalnego.

KRYTERIA
określające czynsz za lokal mieszkalny do wysokości czynszu
obowiązującego w zasobie mieszkaniowym Miasta Gniezna

Imię i nazwisko najemcy:

Adres lokalu:

Lp.	Wyszczególnienie	Czynniki obniżające stawkę czynszu	TAK ¹
1	Za usytuowanie lokalu w baraku ²	(-) 20%	
2	Za usytuowanie lokalu w suterenie	(-) 20%	
4	Za brak łazienki w lokalu	(-) 10%	
7	Za brak WC w lokalu	(-) 10%	
Lp.	Wyszczególnienie	Czynniki zwiększające stawkę czynszu	TAK ¹
1	Za lokal usytuowany w budynku po przeprowadzonej termomodernizacji ³	(+) 10%	
2	Za centralne ogrzewanie z sieci ⁴	(+) 10%	
		Kod programu:	
<i>Podpis, pieczęć Zarządcy budynku/lokalu (właściciela/administratora)</i>			

¹ – zaznaczyć znakiem **X** właściwą odpowiedź, pozostałych postawić znak – ,

² – **Lokale w barakach** – lokale usytuowane w budynkach wielorodzinnych, parterowych, wzniesione w systemie szkieletowo – prefabrykowanym,

³ – **Termomodernizacja budynków**, w tym: audyty energetyczne, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych, ocieplenie ścian zewnętrznych i dachu lub stropodachu, likwidacja pieców kaflowych i podłączenie budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej lub kotłowni gazowych,

⁴ – **Lokal z centralnym ogrzewaniem** – Lokal z centralnym ogrzewaniem – lokal mieszkalny wyposażony w ogrzewanie z sieci ciepłowniczej lub kotłowni zlokalizowanej w budynku.